



Iktatószám: IF/ 99802-5 /2021-ITM

Kis-Guczi Péter úr
elnök
részére

Lánglovagok Egyesület

Tárgy: villamos biztonsági felülvizsgálattal kapcsolatos megkeresés – válaszlevél

Tisztelt Elnök Úr!

Az eredetileg az ITM munkavédelmi szakterületének küldött EPAPIR-20210828-128 azonosítójú, a villamos biztonsági felülvizsgálat elvégzését érintő megkeresésében foglaltakkal kapcsolatos szakmai véleményünket az alábbiakban fogalmazzuk meg.

Az összekötő és felhasználói berendezésekről, valamint a potenciálisan robbanásveszélyes közegben működő villamos berendezésekről és védelmi rendszerekről szóló 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet (a továbbiakban: VBSZr.) 2. § 33. pontjában szereplő fogalom meghatározás szerint a villamos biztonsági felülvizsgálat: a villamos berendezések olyan részletes – a méréseket és azok számszerű eredményének kiértékelését is tartalmazó – különleges erősáramú villamos szakképzettséget igénylő ellenőrzése, amely alkalmas arra, hogy kimutassa, teljesíti-e az a vonatkozó szabványok vagy azokkal egyenértékű műszaki megoldásokat tartalmazó műszaki előírások valamennyi kritériumát, továbbá a villamos berendezés első ellenőrzéskor és a rendszeresen ismétlődő időszakos vizsgálatok során végzett teljes körű felülvizsgálat, amely magába foglalja a villamos berendezés áramütés elleni védelmének és az általános szabványos állapotának (tűzvédelmi jellegű) vizsgálatát.

A fogalom meghatározás alapján a bérbeadás, tulajdonosváltás esetén elvégzett ellenőrzés villamos biztonsági felülvizsgálatnak minősül, függetlenül attól, hogy ennek az ellenőrzésnek a tartalma nem azonos a villamos berendezés első ellenőrzéskor vagy a rendszeresen ismétlődő időszakos vizsgálatok során végzett teljes körű felülvizsgálat során elvégzendő ellenőrzés tartalmával.

A VBSZr. 1. mellékletét képező Villamos Műszaki Biztonsági Szabályzat (a továbbiakban: VBSZ) 1.13. pontja értelmében a kiefeszültségű villamos berendezések villamos biztonsági felülvizsgálatát a VBSZ 1.13.1-1.13.5. pontban meghatározott szempontok szerint kell elvégezni. A VBSZ 1.13.2. pontja a használatbavételt követően elvégzendő időszakos villamos biztonsági felülvizsgálat eseteiről rendelkezik. Ez utóbbi felsorolásban szerepel a lakóépületekben lévő lakások villamos berendezésén végzendő felülvizsgálat is bérbeadás és tulajdonosváltás esetén. [ld. VBSZ 1.13.2. f) pont fa) és fb) alpontjai]. Az e felsorolásban szereplő esetkörök főszabálynak tekinthetők, míg a főszabályhoz képest speciális szabályt megállapító 1.13.3. pontban foglaltakat a főszabályban foglaltakkal összefüggésben lehet alkalmazni. A VBSZ 1.13.3. pontja szerint lakóépületekben lévő lakások villamos berendezésén a villamos biztonsági felülvizsgálat elhagyható, ha fázisonként 32 A-nél nem

nagyobb névleges áramerősségű túláramvédelem van ÉS 30 mA-nél nem nagyobb érzékenységgű áram-védőkapcsolóval védettek a felhasználói berendezések (együttes feltétel). A VBSZ 1.13.3. pontjában foglalt szabály értelmében a villamos biztonsági felülvizsgálat (ideértve a VBSZr. 2. § 33. pontja szerinti fogalomkörbe tartozó mindennemű ellenőrzést, vizsgálatot) elvégzése nem szükséges a lakóépületekben lévő lakások villamos berendezésén, ha az említett együttes feltétel teljesül. A VBSZ 1.13.2. és 1.13.3. pontjában foglaltak alapján tehát sem bérbeadáskor, sem tulajdonosváltáskor nem kötelező a lakóépületekben lévő lakások villamos berendezésén a villamos biztonsági felülvizsgálat elvégzése, amennyiben a VBSZ 1.13.3. pontjában meghatározott együttes feltétel teljesül.

Amennyiben a VBSZ 1.13.3. pontjában meghatározott együttes feltétel egyik vagy másik feltétele nem teljesül, vagy egyik feltétel sem teljesül, akkor lakóépületekben lévő lakások villamos berendezésén el kell végezni a villamos biztonsági felülvizsgálatot bérbeadáskor is és tulajdonosváltáskor is a VBSZ 1.13.2. f) pont fa), illetve fb) alpontjában foglaltak alapján. A VBSZr., illetve a VBSZ nem különböztet meg esetköröket attól függően, hogy hányadik új bérlő vagy új tulajdonos esetében kell elvégeztetni a villamos biztonsági felülvizsgálatot. Ebből következően minden ilyen esetben el kell végezni a VBSZ 1.13.2. f) pont fa), illetve fb) alpontjában meghatározott felülvizsgálatot.

A VBSZ 1.13.2. g) pontja értelmében legalább 6 évenként villamos biztonsági felülvizsgálatot kell végezni az a)-f) pontban fel nem sorolt esetekben. Azonban itt is igaz az, hogy a VBSZ 1.13.3. pontjában meghatározott együttes feltétel teljesülése esetén a lakóépületekben lévő lakások villamos berendezésén a villamos biztonsági felülvizsgálat elhagyható; ezzel azonos követelményt határoz meg a VBSZ 1.13.2. e) pontja a lakóépületek villamos berendezései esetében. Amennyiben a VBSZ 1.13.3. pontjában meghatározott együttes feltétel egyik vagy másik feltétele nem teljesül, vagy egyik feltétel sem teljesül, a lakóépület villamos berendezésén a VBSZ 1.13.2. e) pontja értelmében legalább 6 évenként el kell végezni a villamos biztonsági felülvizsgálatot.

A VBSZ 1.13.2. d) pont db) alpontja értelmében a fázisonként 32 A-nél nagyobb névleges áramerősségű túláramvédelemmel korlátozott villamos berendezésén legalább 3 évenként villamos biztonsági felülvizsgálatot kell végezni. Ez a főszabály nem korlátozódik a lakóépületekben lévő lakások esetére, ellentétben az e) pontban foglaltakkal, ami viszont kizárólag a lakóépületek villamos berendezéseire vonatkozó követelmény. Amennyiben lakóépületben lévő lakásban fázisonként 32 A-nél nagyobb névleges áramerősségű túláramvédelemmel korlátozott villamos berendezésről van szó, a VBSZ 1.13.2. d) pont db) alpontja szerinti „legalább 3 évenként” és a VBSZ 1.13.2. e) pontja szerinti „legalább 6 évenként” követelmény akkor tud együttesen és maradéktalanul teljesülni, ha a villamos biztonsági felülvizsgálat elvégzésére „legalább 3 évenként” sor kerül.

Tájékoztatom, hogy a Budapest Főváros Kormányhivatalának egyes ipari és kereskedelmi ügyekben eljáró hatóságként történő kijelöléséről, valamint a területi mérésügyi és műszaki biztonsági hatóságokról szóló 365/2016. (XI. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: BFKHr.) 14. § (2) bekezdés 1) pontja értelmében törvény vagy kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában a műszaki biztonsági hatóság jár el egyebek mellett a villamos energiáról szóló törvény szerinti csatlakozó-, összekötő és felhasználói berendezések tekintetében. A BFKHr. 14. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a műszaki biztonsági hatóság e létesítmények, berendezések vonatkozásában egyebek mellett hatósági ellenőrzési jogkört gyakorol, a villamos összekötő vagy felhasználói berendezés üzembe helyezése esetén a balesetelhárítási, illetve az élet-, testiépség-, egészség- és vagyónvédelmet, valamint az üzembiztonságot szolgáló jogszabályi rendelkezések megtartásának vizsgálata céljából villamos biztonságtechnikai ellenőrzést folytat le igazgatási szolgáltatási díj ellenében, továbbá bejelentés alapján kivizsgálja a hatáskörébe tartozó rendkívüli események okait és

következményeit. A BFKHr. 13. § (1) bekezdésében a Kormány műszaki biztonsági hatóságként a BFKHr. 1. melléklet szerinti, műszaki biztonsági feladatkörben eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalt jelölte ki.

Jelen válaszlevélben leírtakkal kapcsolatban felhívom szíves figyelmét, hogy a bírósági gyakorlatra figyelemmel a minisztériumi és egyéb állami szervektől származó, kifejezett iránymutatást tartalmazó jogértelmezések kiadására nincs lehetőség, ezért válaszlevelünkben általános tájékoztatást adtunk, amely sem a bíróságokat, sem a közigazgatási szerveket nem köti vagy befolyásolja, továbbá egyedi méltányosság gyakorlására sem ad lehetőséget.

Kérem a fentiek szíves tudomásulvételét.

Végezetül tájékoztatom, hogy a szervezeti egységünk Hivatali Kapujának kialakítása folyamatban van, ezért jelen válaszunkat elektronikus levél útján küldjük meg.

Budapest, 2021. 09.29

Tisztelettel:


Ménes Zoltán
főosztályvezető

Kapják: Címzett (egyesulet@langlovagok.hu)

